附件1

总投资概算表

单位：万元

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 工程项目或费用名称 | 金额 |
| 一 | 工程费用 | 77808.66 |
| （一） | 配套道路工程 | 47779.68 |
| 1 | 弹子石立交 | 13948.98 |
| 1.1 | 腾龙大道 | 4860.67 |
| 1.2 | 东西干道 | 653.06 |
| 1.3 | 弹子石立交--B匝道 | 2137.53 |
| 1.4 | 弹子石立交--E匝道 | 2302.62 |
| 1.5 | 弹子石立交--G匝道 | 3995.1 |
| 2 | 黄桷湾立交匝道工程 | 10913.57 |
| 2.1 | 黄桷湾立交-S匝道 | 3264.48 |
| 2.2 | 黄桷湾立交-R匝道 | 7649.09 |
| 3 | 环南路 | 9759.76 |
| 3.1 | 道路工程 | 3452.66 |
| 3.2 | 环南路人行天桥A | 329.22 |
| 3.3 | 环南路人行天桥B | 296.4 |
| 3.4 | 环南路下穿道 | 3805.18 |
| 3.5 | 排水工程 | 1376.53 |
| 3.6 | 照明工程 | 274.29 |
| 3.7 | 交通工程 | 143.84 |
| 3.8 | 给排水及消防工程 | 0.34 |
| 3.9 | 电力工程 | 81.3 |
| 4 | 腾滨路 | 2070.73 |
| 4.1 | 道路工程 | 1007.38 |
| 4.2 | 腾滨路人行天桥A | 238.07 |
| 4.3 | 腾滨路人行天桥B | 239.83 |
| 4.4 | 排水工程 | 153.96 |
| 4.5 | 照明工程 | 143.69 |
| 4.6 | 交通工程 | 287.8 |
| 5 | 腾滨路延伸段 | 11086.64 |
| 5.1 | 道路工程 | 3349.23 |
| 5.2 | 腾滨路延伸段桥 | 7113.62 |
| 5.3 | 排水工程 | 257.3 |
| 5.4 | 照明工程 | 134.43 |
| 5.5 | 交通工程 | 11.81 |
| 5.6 | 电力工程 | 220.25 |
| （二） | 第二卷 群慧公园及配套设施 | 30028.98 |
| 1 | 地下车库工程 | 11864.99 |
| 1.1 | 车库土建 | 7122.78 |
| 1.2 | 车库基坑边坡工程 | 2681.98 |
| 1.3 | 地下车库排水工程 | 601.89 |
| 1.4 | 地下车库电气 | 798.54 |
| 1.5 | 地下车库通风 | 659.8 |
| 2 | 架空平台及附属工程 | 13213.01 |
| 2.1 | 架空平台及附属土建工程 | 1898.53 |
| 2.2 | 边坡工程 | 10859.17 |
| 2.3 | 消防车道 | 241.01 |
| 2.4 | 架空平台安装工程 | 214.3 |
| 3 | 市政通道一、二 | 298.41 |
| 3.1 | 人行地通道工程 | 298.41 |
| 4 | 市政通道四 | 1328.43 |
| 4.1 | 人行地通道工程 | 266.38 |
| 4.2 | 支护工程 | 1027.92 |
| 4.3 | 安装工程 | 34.13 |
| 5 | 景观绿化工程 | 3291.11 |
| 5.1 | 绿化工程 | 1566.22 |
| 5.2 | 硬质景观工程 | 1439.69 |
| 5.3 | 给排水及消防工程（景观） | 89.68 |
| 5.4 | 电气工程（景观） | 195.52 |
| 6 | 海绵城市 | 33.03 |
| 二 | 工程建设其他费用 | 49072.65 |
| （一） | 建设用地费用 | 36969.55 |
| （二） | 技术咨询费 | 3650.82 |
| 1 | 项目论证费 | 22.73 |
| 1.1 | 可研编制费 | 14.43 |
| 1.2 | 可研审核费 | 8.3 |
| 2 | 工程勘察设计费 | 1448.54 |
| 2.1 | 工程设计费（包含概算编制费） | 1240.47 |
| 2.2 | 工程勘察费 | 208.07 |
| 3 | 地质勘查外业见证 | 5.59 |
| 4 | 施工图审查费 | 107.01 |
| 5 | 勘察成果审查费 | 12.48 |
| 6 | 环境影响评价及补偿费 | 92.24 |
| 6.1 | 环境影响评价及验收费 | 7.07 |
| 6.2 | 水土保持评价及验收费 | 46.69 |
| 6.3 | 水土保持方案报告书编制费 | 4.71 |
| 6.4 | 水土保持补偿费 | 33.77 |
| 7 | 招标代理服务费 | 59.1 |
| 7.1 | 勘察工程招标代理 | 3.29 |
| 7.2 | 设计工程招标代理 | 5.43 |
| 7.3 | 监理工程招标代理 | 5.26 |
| 7.4 | 建设工程招标代理 | 45.12 |
| 8 | 工程造价咨询服务费 | 676.3 |
| 8.1 | 概算审核费 | 81.13 |
| 8.2 | 工程量清单及组价编制和审核费 | 229.42 |
| 8.3 | 施工阶段全过程造价跟踪控制费 | 349.2 |
| 8.4 | 基建竣工决算审计费 | 16.55 |
| 9 | 工程建设监理费 | 1226.83 |
| （三） | 工程建设管理费 | 1112.35 |
| 1 | 建设单位管理费 | 1072.67 |
| 2 | 建设工程交易综合服务费 | 39.68 |
| （四） | 其他费用 | 7339.93 |
| 1 | 场地准备和临时设施费 | 389.04 |
| 2 | 工程保险费 | 272.33 |
| 3 | 地灾评估费 | 5.18 |
| 4 | 轨道交通保护费 | 100 |
| 5 | 现状地形管线测量费 | 4.78 |
| 5.1 | 群慧公园1:500地形测量 | 4.15 |
| 5.2 | 群慧广场工程 | 0.63 |
| 6 | 弹子石群慧公园及配套道路项目（二期）工程管线测量 | 19.04 |
| 7 | 交通方案评估及论证费用 | 95.39 |
| 7.1 | 弹子石CBD立交及周边地区设计方案交通影响评估 | 28.26 |
| 7.2 | 弹子石CBD立交及周边地区交通方案控规调整 | 14.72 |
| 7.3 | 弹子石CBD立交及周边地区设计方案交通优化咨询 | 26.5 |
| 7.4 | 弹子石CBD立交及周边地区交通预测 | 24.73 |
| 7.5 | 弹子石立交周边地块分析研究 | 1.18 |
| 8 | 综合管网迁改费 | 2985 |
| 9 | 交通组织相关费用 | 2600 |
| 10 | 高边坡监测费 | 120 |
| 11 | 高边坡可行性评估费 | 1.05 |
| 12 | 轨道第三方评估 | 42.32 |
| 13 | 土壤调查及风险评估 | 33.12 |
| 14 | 智慧工地 | 300 |
| 15 | BIM设计费用 | 72.68 |
| 16 | 社会风险评估及维稳费 | 300 |
| 三 | 预备费 | 6253.23 |
| 四 | 概算总投资 | 133134.54 |