附件

 总投资概算表

**单位：万元**

| 序号 | 工程项目或费用名称 | 评审金额 |
| --- | --- | --- |
| 一 | 工程费用 | 8437.25  |
| 1 | 土石方工程 | 4041.68  |
| 2 | 道路工程 | 2687.60  |
| 3 | 排水工程 | 1011.99  |
| 4 | 海绵城市 | 61.61  |
| 5 | 照明工程 | 191.07  |
| 6 | 交通工程 | 210.72  |
| 7 | 给水工程 | 156.27  |
| 8 | 综合管网过街预埋 | 76.31  |
| 二 | 工程建设其他费用 | 44773.45  |
| （一） | 建设用地费用 | 43082.76  |
| 1 | 征地费用 | 0.00  |
| 2 | 拆迁补偿费用 | 43082.76  |
| （二） | 技术咨询费 | 494.93  |
| 1 | 编制可行性研究报告（含轨道交通控制保护设计专篇编制） | 4.90  |
| 评估可行性研究报告 | 10.82  |
| 2 | 勘察设计费 | 129.06  |
| 2.1 | 工程勘察费 | 19.38  |
| 2.2 | 工程设计费 | 109.68  |
| 3 | 勘查外业见证 | 1.85  |
| 4 | 施工图审查费 | 9.45  |
| 5 | 勘察成果审查费 | 1.16  |
| 6 | 环境影响评价及补偿费 | 12.76 |
| 7 | 水土保持方案编制费 | 31.59  |
| 8 | 设计、勘察招标代理 | 1.06 |
| 监理招标代理 | 1.16 |
| 施工招标代理 | 8.74 |
| 9 | 工程造价咨询服务费 | 131.00  |
| 9.1 | 概算审核费 | 34.34  |
| 9.2 | 工程量清单编制、组价及审核费 | 34.08  |
| 9.3 | 结算审核费 | 0.00  |
| 9.4 | 施工阶段全过程造价跟踪控制费 | 55.65  |
| 9.5 | 基建竣工决算审计费 | 6.93  |
| 10 | 工程建设监理费 | 151.38  |
| （三） | 工程建设管理费 | 146.27  |
| 1 | 建设单位管理费 | 146.27  |
| （四） | 其他费用 | 1049.49  |
| 1 | 场地准备和临时设施费 | 42.19  |
| 2 | 工程保险费 | 25.31  |
| 3 | 安全生产保障费 | 63.28  |
| 4 | 地震、地灾安全评估费 | 4.48  |
| 5 | 道路及周边用地规划修改论证 | 15.00  |
| 6 | 地形管线测量技术服务 | 4.24  |
| 1:500现状地形管线图测量 | 4.86  |
| 7 | 高边坡评估及审查 | 3.60  |
| 8 | 土壤污染状况调查报告编制 | 29.80  |
| 9 | 管线迁改费 | 795.90  |
| 9.1 | 架空电线埋地 | 615.60  |
| 9.2 | 国防光缆保护（铁塔） | 120.00  |
| 9.3 | 燃气管线迁改 | 60.30  |
| 10 | 交通组织措施费 | 50.00  |
| 11 | 竣工后高切坡监测费用 | 10.83  |
| 三 | 预备费 | 497.42  |
| 1 | 基本预备费 | 497.42  |
| 四 | 概算总投资 | 53708.12  |